



LISTE DES LAUREAT·ES RENOLAB

Projet	RENOLAB.B / RENOLAB.ID	Lauréat	Montant du subsidy
<p>Projet 001 - RENOV ROUE RAD L'ASBL : L'objectif du Collectif La Roue ? Formuler et tester un processus de rénovation énergétique à l'échelle du quartier La Roue à Anderlecht. Ce projet démontre tout le potentiel de la dimension de grande ampleur en termes de rationalisation des procédures administratives, des démarches urbanistiques, de réduction des coûts, du temps et de l'énergie à chaque étape de la rénovation. Une dynamique attractive pour les particuliers et les professionnel·les de la construction.</p>	RENOLAB.ID 2021	Porteur de projet : Le Collectif La Roue	777.877 €
<p>Projet 002 - RENOLAB 4 SCHOOL : RENOLAB 4 SCHOOL soutient les démarches de rénovation durable pour les établissements d'enseignement en Région de Bruxelles-Capitale. Le porteur du projet est la Cellule de Recherche du Master en Design d'Innovation Sociale (MDIS) à l'ESA Saint-Luc. Celle-ci propose d'intégrer, aux approches classiques de la rénovation, une dynamique centrée sur l'utilisateur et de travailler sur les comportements humains pour faire levier et encourager les démarches de rénovation du bâti.</p>	RENOLAB.ID 2021	Porteur de projet : Comité Organisateur des Instituts Saint-Luc	158.360 €

<p>Projet 003 - Guichet unique.ID : Le projet Guichet unique.ID met sur pied une démarche méthodologique mutualisée pour aboutir au développement d'une série de pistes innovantes afin de lever les freins à la rénovation pour les Bruxellois-es. Ces solutions, portées collectivement par plusieurs acteurs et actrices, mettent le focus sur la réalité des personnes fragilisées.</p>	<p>RENOLAB.ID 2021</p>	<p>Porteur de projet : Réseau Habitat - Homegrade</p>	<p>30.000 €</p>
<p>Projet 004 - HARMONIE : Le projet Harmonie rénove et transforme deux entités : un premier bâtiment sur rue à façade néoclassique et un deuxième, industriel, en intérieur d'îlot. La conservation et la restauration respectent les éléments d'intérêt culturel, patrimonial et historique du site. Des matériaux pérennes et écologiques sont aussi intégrés et le nombre de logements est réduit pour laisser la place à des espaces confortables de grande qualité.</p>	<p>RENOLAB.B 2022 EXECUTION pour les maîtres d'ouvrage</p>	<p>Concepteur : Atelier Maze sas Maître d'ouvrage : Romain Silvy</p>	<p>66.000 €</p>
<p>Projet 005 - COSMOS : Le projet Cosmos rénove un immeuble en 12 logements à finalité sociale dont quatre duplex passifs. Le chantier comprend la rénovation des étages existants en logements, à savoir le sous-sol, le rez-de-chaussée et le 1^{er} étage, et réhausse l'immeuble de deux étages. Comment ? Via des modules préfabriqués tridimensionnels en ossature bois construits en usine.</p>	<p>RENOLAB.B 2022 EXECUTION pour les maîtres d'ouvrage</p>	<p>Concepteur : Ariade Architectes sprl Maître d'ouvrage : Habitat & Humanisme Développement Belgium asbl</p>	<p>199.933,75 €</p>
<p>Projet 006 - EGIED : Egied (abréviation d'Egied van Broeckhoven, prêtre-ouvrier) est le projet d'une nouvelle école secondaire portée par la Ignatius Scholen in Beweging asbl. Situé à l'ouest de la gare de l'ouest, ce projet transforme le site "Cinico" tout en préservant au maximum les bâtiments de la brasserie Vandenheuvel. De nouveaux espaces sont aussi construits pour répondre à l'ambition.</p>	<p>RENOLAB.B 2022 EXECUTION pour les maîtres d'ouvrage</p>	<p>Concepteur : B2Ai Maître d'ouvrage : ABC 02 BV</p>	<p>230.000 €</p>

<p>Projet 007 - BERENSHEIDE : Le projet Berensheide rénove une maison unifamiliale en vue de l'isoler totalement et de la rendre la plus autonome et écologique possible en matière énergétique. Une démarche qui vise l'amélioration de son habitabilité.</p>	<p>RENOLAB.B 2022</p> <p>EXECUTION pour les maîtres d'ouvrage pour les entreprises de construction</p>	<p>Concepteur : Arthur Copée Architecte srl Maître d'ouvrage : Noé Martens et Laurence Lewalle Entreprise de construction : AMJC</p>	<p>33.871,50 €</p> <p>44.000,00€</p>
<p>Projet 008 - ROSSIGNOL : Le projet Rossignol transforme une habitation unifamiliale mitoyenne en deux logements : un duplex rez-de-jardin, rez-de-rue et un triplex situé aux 1^{er}, 2^e et 3^e étages. Grâce notamment à l'extension réalisée, chaque entité comprend trois chambres.</p>	<p>RENOLAB.B 2022</p> <p>EXECUTION pour les maîtres d'ouvrage</p>	<p>Concepteur : VLA architecture srl Maître d'ouvrage : Nicolas Rossignol</p>	<p>47.125,00 €</p>
<p>Projet 009 - GROVAN : Le chantier Grovan vise la rénovation complète de deux appartements situés dans un bâtiment représentatif des "petites rénovations résidentielles" schaerbeekoises. Le projet combine des mesures circulaires. Il intègre systématiquement le réemploi, expérimente la mise en œuvre de matériaux de finition biosourcés, développe des outils informatiques permettant d'améliorer la gestion du chantier et des ressources.</p>	<p>RENOLAB.B 2022</p> <p>EXECUTION pour les entreprises de construction</p>	<p>Maître d'ouvrage : Alexia Grofils Entreprise de construction : Ziroo SRL</p>	<p>39.600 €</p>
<p>Projet 010 - L50-EVE : Le projet L50-EVE transforme un ancien garage et sa friche en unités de logement intergénérationnel. Il comprend des espaces partagés, des locaux professionnels, un coworking mais aussi un jardin communautaire.</p>	<p>RENOLAB.B 2022</p> <p>CONCEPTION</p>	<p>Concepteur : LVVB Maître d'ouvrage : Chirita Adina</p>	<p>15.000 €</p>

<p>Projet 011 - GRO : Une maison mitoyenne bruxelloise du début du 20^e siècle, composée de quatre étages, se rénove pour évoluer en un projet d'habitat groupé avec trois unités et des parties communes.</p>	<p>RENOLAB.B 2022 CONCEPTION EXECUTION pour les maîtres d'ouvrage</p>	<p>Concepteur : Babinigeysen Maître d'ouvrage : Good Company BV</p>	<p>10.000 € 45.000 €</p>
<p>Projet 012 - THERMOTOPIE : Le projet Thermotopie rénove une maison unifamiliale en améliorant ses performances énergétiques. Il favorise le réemploi des matériaux et optimise les ressources dans, et autour, de la maison.</p>	<p>RENOLAB.B 2022 CONCEPTION</p>	<p>Concepteur : Hylé Maître d'ouvrage : Dalila Ghodbane et Aymon Kreil</p>	<p>10.000 €</p>
<p>Projet 013 - DECOSTER : Le projet Decoster porte sur trois aspects : la transformation des hangars, des bureaux et des écuries désaffectés en atelier d'architecture; la transformation de garages en salle polyvalente; et enfin, la démolition des garages et de la cour pour y installer un potager urbain thématique.</p>	<p>RENOLAB.B 2022 CONCEPTION EXECUTION pour les maîtres d'ouvrage</p>	<p>Concepteur : Ici Architectes Maître d'ouvrage : MGPH</p>	<p>15.000 € 50.000 €</p>
<p>Projet 014 - POSTE 74 : Le projet Poste 74 rénove et transforme une maison bourgeoise de quatre entités d'habitation. Pour être en phase avec le mode de vie actuel, les modifications se focalisent tant sur le bâtiment que les espaces intérieurs. La rénovation vise principalement les volumes de toitures, la façade arrière et l'annexe côté jardin.</p>	<p>RENOLAB.B 2022 CONCEPTION</p>	<p>Concepteur : Usages Maître d'ouvrage : Simonetta Ilaria</p>	<p>15.000 €</p>

<p>Projet 015 - KASTEEL : Dans cette rénovation d'une maison mitoyenne, le bâtiment existant est conservé au maximum. Le projet prévoit une élévation de la bâtisse tout en réduisant l'empreinte au sol par la démolition d'annexes. L'accent est mis sur la réutilisation de matériaux in situ et issus de circuits courts.</p>	<p>RENOLAB.B 2022 CONCEPTION</p>	<p>Concepteur : Hé!Architectuur Maître d'ouvrage : Els Wauters & Frederik Vincx</p>	<p>10.000 €</p>
<p>Projet 016 - KAMERDELLE : Le projet Kamerdelles porte sur la transformation et la rénovation d'une maison unifamiliale trois façades. Pour améliorer la qualité de vie intérieure, le bâtiment est isolé et deux grandes lucarnes sont créées.</p>	<p>RENOLAB.B 2022 EXECUTION pour les maîtres d'ouvrage</p>	<p>Concepteur : Archi 2000 Maître d'ouvrage : Jérôme Verdussen</p>	<p>32.700 €</p>
<p>Projet 017 - BOSSU : Moderniser une maison unifamiliale mitoyenne de 1923 de type art déco pour répondre aux besoins actuels d'une famille est le défi du projet Bossu. Cette rénovation, inscrite dans une démarche durable et circulaire, a pour philosophie de conserver au maximum les éléments patrimoniaux remarquables.</p>	<p>RENOLAB.B 2022 EXECUTION pour les maîtres d'ouvrage</p>	<p>Concepteur : VLA Architecture Maître d'ouvrage : Stephanie Gantzer et Renaud Houzel</p>	<p>39.450 €</p>
<p>Projet 018 - MOMMAERTS : Reuse, reduce, recycle sont les principes qui motivent la rénovation de cette maison unifamiliale. Concrètement, le projet se base sur le potentiel énergétique de l'existant, bannit les structures en béton, en acier ou les éléments synthétiques, récupère et réemploie certains matériaux existants.</p>	<p>RENOLAB.B 2022 EXECUTION pour les maîtres d'ouvrage</p>	<p>Concepteur : AgwA Maître d'ouvrage : Letizia Gambi et Jan Spriet</p>	<p>26.250 €</p>
<p>Projet 019 - UGEUX : Pour accueillir des personnes isolées, âgées et créer une nouvelle dynamique de quartier, le projet Ugeux transforme un immeuble de quatre logements et d'un espace associatif en un bâtiment comprenant sept logements, un commerce et un pôle associatif.</p>	<p>RENOLAB.B 2022 EXECUTION pour les maîtres d'ouvrage</p>	<p>Concepteur : Nest Architects Maître d'ouvrage : BinHôme</p>	<p>99.875 €</p>

<p>Projet 020 - HEYVAERT : Porté par un collectif de six amis, le projet Heyvaert rénove un ancien dépôt pour créer trois logements, des ateliers d'artistes et un grand jardin.</p>	<p>RENOLAB.B 2022 EXECUTION pour les maîtres d'ouvrage</p>	<p>Concepteur : LDSRa Lauren Dierickx et Sander Rutgers Maître d'ouvrage : VME Heyvaertstraat 15</p>	<p>65.985 €</p>
<p>Projet 021 - WATERLOO : Un immeuble industriel, situé en intérieur d'îlot, est transformé pour accueillir trois logements. Les espaces extérieurs sont également aménagés en jardins privatifs et collectifs.</p>	<p>RENOLAB.B 2022 EXECUTION pour les maîtres d'ouvrage</p>	<p>Concepteur : OF7 Architectes Maître d'ouvrage : Quentin David et Laetitia Nagiel</p>	<p>82.125 €</p>
<p>Projet 022 - RANSBEEK : Le projet Ransbeek vise la réaffectation d'un ensemble architectural et paysager. La rénovation prévoit la réutilisation de la structure en béton des bâtiments existants. En tout, ce sont 20 logements destinés aux personnes âgées qui sont créés mais aussi un centre collectif adapté pour 24 logements. Des aménagements paysagers sont également entrepris sur la parcelle.</p>	<p>RENOLAB.B 2022 CONCEPTION</p>	<p>Concepteur : B612 Architectes Maître d'ouvrage : Régie Foncière de la Ville de Bruxelles</p>	<p>15.000 €</p>
<p>Projet 023 - GOLDBERG : Deux nouveaux logements sont créés lors de la rénovation et de l'extension de la maison du projet Goldberg. Un focus est mis sur l'amélioration des performances énergétiques en misant, au maximum, sur une démarche circulaire.</p>	<p>RENOLAB.B 2022 CONCEPTION</p>	<p>Concepteur : Atelier d'architecture Erwin Spitzer Maître d'ouvrage : Goldberg Aboubacar</p>	<p>10.000 €</p>
<p>Projet 024 - VOLTA XL : Le site industriel du projet Volta XL est réaménagé en un lieu mixte où cohabitent habitant-es et professionnel·les. Le concept allie des logements de type habitat groupé intergénérationnel, des espaces de bureaux et de coworking associatif et créatif, des équipements culturels, d'intérêt collectifs, mais aussi sportifs et des espaces bien-être.</p>	<p>RENOLAB.B 2022 CONCEPTION</p>	<p>Concepteur : Twyce Architects Maître d'ouvrage : Collectif Volta XL</p>	<p>15.000 €</p>

<p>Projet 025 - FOREST 245 : Le projet Forest 245 réaménage un rez commercial et son entrée sur l'angle tout en rénovant également quatre appartements. L'implémentation d'un parking vélos pour le quartier fait aussi partie de la conception initiale.</p>	<p>RENOLAB.B 2022 CONCEPTION</p>	<p>Concepteur : Valentine Van den Eynde Maître d'ouvrage : Valentine Van den Eynde</p>	<p>15.000 €</p>
<p>Projet 026 - LOU TRIER : La rénovation complète de cette maison unifamiliale est partiellement prévue en auto-construction. Le projet se centre sur la performance énergétique du bâtiment, l'utilisation de matériaux de récupération ou naturels, l'intégration d'énergies renouvelables, la récupération de l'eau et l'installation d'une citerne d'eau de pluie, le développement de la biodiversité mais aussi le partage de connaissance par le biais de chantiers participatifs.</p>	<p>RENOLAB.B 2022 CONCEPTION</p>	<p>Concepteur : Woaw Maître d'ouvrage : Julien Marquet et Delphine Ayme</p>	<p>10.000 €</p>
<p>Projet 027 - WAVRE 1598 : Le projet Wavre rénove deux logements en mettant l'accent sur les isolations thermique et acoustique. Le bien-être des occupant·es est central et la conception souhaite s'adapter à différents types de familles et de situations (travail à la maison, famille avec enfants, cohabitant·es, etc.).</p>	<p>RENOLAB.B 2022 CONCEPTION</p>	<p>Concepteur : Villa-Eco Maître d'ouvrage : Céline de Crombrugghe</p>	<p>10.000 €</p>
<p>Projet 028 - VDS 103 : Un concept énergétique performant sous-tend la rénovation de ce rez-de-chaussée et d'une partie d'intérieur d'îlot. L'apport de lumière naturelle est intégré au projet, tout comme la création d'espaces verts.</p>	<p>RENOLAB.B 2022 CONCEPTION</p>	<p>Concepteur : Ouest Architecture Maître d'ouvrage : Céline de Crombrugghe</p>	<p>10.000 €</p>
<p>Projet 029 - RODIN 59 : Dépasser les obligations légales et tendre vers un bâtiment passif est l'objectif du projet Rodin 59. Comment y parvenir ? En rénovant entièrement cette maison unifamiliale via, notamment, l'isolation des façades et des toitures, la diminution de l'espace bâti et la réfection complète des techniques.</p>	<p>RENOLAB.B 2022 CONCEPTION</p>	<p>Concepteur : Ibram Nobels Maître d'ouvrage : Ibram Nobels et Anais Desmaris</p>	<p>10.000 €</p>

<p>Projet 030 - CLM : Les travaux s'axent sur la rénovation énergétique et l'extension limitée de cette maison unifamiliale semi-mitoyenne. Ce chantier préserve et restaure autant que possible le bâtiment existant dans une démarche de construction durable et circulaire.</p>	<p>RENOLAB.B 2022 CONCEPTION</p>	<p>Concepteur : Alexander COLSON Maître d'ouvrage : /</p>	<p>10.000 €</p>
<p>Projet 031 - WASSERIJSTRAAT : Le projet Wasserijstraat concerne la rénovation totale d'un petit immeuble situé dans les Marolles. Celui-ci comprend trois appartements, un commerce au rez-de-chaussée et plusieurs espaces partagés (bureau, cuisine, chambre d'amis, terrasse). La rénovation est respectueuse du caractère marqué du bâtiment existant tout en étant conçue de manière circulaire.</p>	<p>RENOLAB.B 2022 CONCEPTION</p>	<p>Concepteur : Lena architecten bv Maître d'ouvrage : Nomie Deschuyteneer, Martha Vandermaesen et Astrid Van Ginderdeuren</p>	<p>15.000 €</p>
<p>Projet 032 - RenoCampus : Le projet consiste en l'élaboration d'un mécanisme de financement participatif et citoyen qui mobilise les acteurs et actrices de la finance solidaire. Il est testé sur le parc immobilier de l'ULB dans le cadre du plan châsis.</p>	<p>RENOLAB.ID 2022</p>	<p>Porteur de projet : Financité</p>	<p>196.300 €</p>
<p>Projet 033 - Salon de la construction itinérant : Selon les principes de l'économie circulaire, le projet réalise des remorques vélos pour présenter et faire tester les métiers porteurs du secteur de la rénovation. Une exposition, itinérante en Région de Bruxelles-Capitale, est organisée pour aller à la rencontre des publics cibles.</p>	<p>RENOLAB.ID 2022</p>	<p>Porteur de projet : Construcity</p>	<p>71.000 €</p>
<p>Projet 034 - EcoSoc : Pour mettre en œuvre un système de transition de l'économie sociale dans le secteur de la construction, le projet développe un programme de formation, d'accompagnement et d'insertion professionnelle dans les métiers de la construction. Testé pour la profession de toiturier-couvreur, le concept peut être répliqué aux autres métiers actuellement en pénurie de main d'œuvre.</p>	<p>RENOLAB.ID 2022</p>	<p>Porteur de projet : Construcity</p>	<p>180.000 €</p>

<p>Projet 035 - Prime Renolution Plus: Le projet consiste en l'étude de faisabilité d'une Prime Renolution Plus, soit l'élaboration d'un outil juridico-financier permettant à des propriétaires, en situation économique précaire, de réaliser la rénovation de leur maison unifamiliale très peu performante en énergie. Un cas pilote teste cet outil en Région de Bruxelles-Capitale.</p>	<p>RENOLAB.ID 2022</p>	<p>Porteur de projet : CLTB Community Land Trust</p>	<p>197.000 €</p>
<p>Projet 036 - FIX 2050 : Ce projet vise à augmenter l'autonomie des établissements scolaires et la prise en charge en interne de la rénovation, ainsi que le nombre d'interventions énergétiques. Comment ? En développant un plan de rénovation en cinq étapes, une feuille de route ainsi qu'en constituant et accompagnant une équipe interne en charge de la gestion de l'énergie de l'école.</p>	<p>RENOLAB.ID 2022</p>	<p>Porteur de projet : Fix asbl</p>	<p>199.999 €</p>
<p>Projet 037 - Rénovation Groupée Accompagnée : Le projet développe et teste une méthodologie de rénovation collective, d'accompagnement de professionnel·les et de particuliers à réaliser des travaux groupés économiseurs d'énergie. Grâce à une économie d'échelle, le projet vise précisément à faciliter et rendre accessible la rénovation énergétique de 6 à 25 logements, issus de plusieurs immeubles et propriétaires.</p>	<p>RENOLAB.ID 2022</p>	<p>Porteur de projet : Habitat et Rénovation</p>	<p>307.006 €</p>
<p>Projet 038 - ISOL'UTION : Sur des chantiers pilotes en Région de Bruxelles-Capitale, ISOL'ution teste de manière opérationnelle, concrète et à l'échelle du particulier, la récupération et la remise en œuvre de matériaux isolants de récupération. Le projet énonce des recommandations pour accélérer l'émergence d'un réel marché du matériau isolant de récupération et soutenir la structuration d'une filière continue de matériaux de réemploi.</p>	<p>RENOLAB.ID 2022</p>	<p>Porteur de projet : ULB</p>	<p>470.326 €</p>

<p>Projet 039 - ARLON TREVES : En parallèle au maintien d'une architecture forte en béton architectonique de 1970, le projet Arlon Treves rénove entièrement un immeuble de bureaux. Les caractéristiques : un niveau de performances énergétiques élevé et le remplacement de la fonction de parking aux étages -1 et -2 par une salle de conférence, des locaux techniques et un local à vélos.</p>	<p>RENOLAB.B 2022 EXECUTION pour les maîtres d'ouvrage</p>	<p>Concepteur : Trans Architectuur Stedenbouw Maître d'ouvrage : Arlon 53 SA</p>	<p>230.000 €</p>
<p>Projet 040 - LE SAULE : Le projet Le Saule rénove une maison de retraite inoccupée en un centre de services locaux et des appartements. Le bâtiment existant est conservé autant que possible. Les façades sont isolées et toutes les techniques sont remplacées.</p>	<p>RENOLAB.B 2022 EXECUTION pour les maîtres d'ouvrage</p>	<p>Concepteur : BURO-C Architecten Maître d'ouvrage : AV2L</p>	<p>227.400 €</p>
<p>Projet 041 - VANDERCAMMEN : Le projet Vandercammen rénove une maison unifamiliale de façon durable et circulaire en augmentant fortement les performances énergétiques du bâtiment et en utilisant un maximum de matériaux durables et biosourcés.</p>	<p>RENOLAB.B 2022 EXECUTION pour les maîtres d'ouvrage</p>	<p>Concepteur : GIID architecture Maître d'ouvrage : Estelle Castadot et Matthieu De Mot</p>	<p>30.300 €</p>
<p>Projet 042 - BOUCHERS : Le bâtiment, dont la façade est classée et protégée, est situé au cœur de l'îlot sacré. Le projet vise l'aménagement d'un commerce au rez-de-chaussée et de deux logements aux étages. Chacun bénéficie de deux chambres et d'un accès indépendant.</p>	<p>RENOLAB.B 2022 EXECUTION pour les maîtres d'ouvrage</p>	<p>Concepteur : Ma2 Project Maître d'ouvrage : Régie Foncière de la Ville de Bruxelles</p>	<p>53.087,50 €</p>
<p>Projet 043 - PACHECO 32 : Le projet consiste en la rénovation lourde de l'ancien bâtiment de la Monnaie Royale. Le résultat : un bâtiment contemporain contenant un mix de bureaux, de logements sous forme de co-living, d'espaces commerciaux et d'Horeca.</p>	<p>RENOLAB.B 2022 EXECUTION pour les maîtres d'ouvrage</p>	<p>Concepteur : Architectesassoc Maître d'ouvrage : Befimmo SA</p>	<p>230.000 €</p>

<p>Projet 044 - WAEFELAER : Retour aux affectations de 1921, à savoir : un rez-de-chaussée commercial et un logement unifamilial aux étages. Le projet de rénovation respecte l'histoire de la maison tout en la rendant saine, habitable et en améliorant ses performances et besoins énergétiques.</p>	<p>RENOLAB.B 2022 EXECUTION pour les maîtres d'ouvrage</p>	<p>Concepteur : Viven Camus Maître d'ouvrage : Elsa Marchal et Viven Camus</p>	<p>27.300 €</p>
<p>Projet 045 - LA MONTAGNE : Le projet La Montagne consiste en un habitat groupé intergénérationnel composé de neuf ménages. Implanté sur un site schaarbeekois à caractère patrimonial, il se compose de deux bâtiments de logements, de nombreux espaces communs dont une salle polyvalente de 200m², un jardin, une toiture récréative potagère et une toiture végétalisée. L'objectif de La Montagne est de créer un organisme vivant, écologique, circulaire, innovant et ouvert sur son environnement.</p>	<p>RENOLAB.B 2022 EXECUTION pour les maîtres d'ouvrage</p>	<p>Concepteur : GS3 architectes associés Maître d'ouvrage : ACP La Montagne</p>	<p>179.300 €</p>
<p>Projet 046 - MEYMO : Meymo fait revivre un ancien bâtiment des douanes du début du 20^e siècle grâce à une initiative collective. Son but : mettre sur pied un pôle créatif où chacun-e travaille, crée et vit autour d'un espace intérieur collectif.</p>	<p>RENOLAB.B 2022 EXECUTION pour les maîtres d'ouvrage pour les entreprises de construction</p>	<p>Concepteur : a2d architecture2design Maître d'ouvrage : Meymo bv Entreprise de construction : De Coninck</p>	<p>176.375 € 44.000 €</p>
<p>Projet 047 - LILLAS : Le projet Lillas conserve une maison unifamiliale et rénove l'ensemble tout en valorisant son histoire via le réemploi et le recours à des matériaux naturels. L'objectif principal est d'améliorer la relation du séjour avec le jardin tout en maintenant l'habitation le plus possible dans son état d'origine.</p>	<p>RENOLAB.B 2022 EXECUTION pour les maîtres d'ouvrage</p>	<p>Concepteur : NONANTE architectes Maître d'ouvrage : Judith Kalina et Torlach Grant</p>	<p>30.000 €</p>

<p>Projet 048 - OXY : Le projet Oxy transforme l'immeuble Centre Monnaie. Il réduit les surfaces affectées au bureau et aménage 120 appartements, un établissement hôtelier de 316 chambres et un équipement d'intérêt collectif ou de service public. Pour ce faire, deux niveaux supplémentaires sont ajoutés. Le socle et les sous-sols sont partiellement modifiés.</p>	<p>RENOLAB.B 2022 EXECUTION pour les maîtres d'ouvrage</p>	<p>Concepteur : DDS+ Maître d'ouvrage : Citysen Office</p>	<p>230.000 €</p>
<p>Projet 049 - TOURISTE : Elle date des années 1930 mais est aujourd'hui dans un état de délabrement total. Le projet Touriste projette la rénovation de cette maison jumelée à trois façades et inscrite à l'inventaire du patrimoine. L'objectif : restaurer son cachet d'antan de façon durable et circulaire en utilisant des matériaux biosourcés et en portant une attention particulière à son aspect énergétique.</p>	<p>RENOLAB.B 2022 EXECUTION pour les maîtres d'ouvrage</p>	<p>Concepteur : Arcanne atelier d'architecture Maître d'ouvrage : Gilles Maes</p>	<p>33.450 €</p>
<p>Projet 050 - BARA : Le projet Bara est une rénovation lourde et un réaménagement d'un ensemble bâti en 27 logements avec des espaces d'accueil et de formation. Il est composé de trois bâtiments, le premier en façade à rue, le second en intérieur d'îlot et le troisième en fond de parcelle. Tous les immeubles sont articulés par des espaces extérieurs verts et communs.</p>	<p>RENOLAB.B 2022 EXECUTION pour les maîtres d'ouvrage</p>	<p>Concepteur : Nest Architects Maître d'ouvrage : Les deux châteaux</p>	<p>230.000 €</p>
<p>Projet 051 - TILLEULS : Le projet Tilleuls rénove une tour de logements sociaux. Plusieurs travaux sont prévus : la rénovation de l'enveloppe des appartements centraux, la réfection lourde des appartements des extrémités, l'extension du bâtiment sur ses pignons nord et sud et l'extension en toiture des appartements du R+5.</p>	<p>RENOLAB.B 2022 EXECUTION pour les maîtres d'ouvrage</p>	<p>Concepteur : Karbon' architecture Maître d'ouvrage : Binhôme SCRL</p>	<p>300.000 €</p>

<p>Projet 052 - LOUVAIN : Le projet TerreCuite est une rénovation et transformation d'une ancienne maison de commerce en une maison céramique schaarbeekoise. La maison prévoit d'accueillir un atelier de céramique partagé, un espace d'exposition/vitrine ouvert sur le quartier ainsi que différents espaces collectifs polyvalents.</p>	<p>RENOLAB.B 2022 CONCEPTION</p>	<p>Concepteur : Nicolas TAILLET + Anne VAN WALLENDÆEL architectes Maître d'ouvrage : Établissements EURO-TRACTION</p>	<p>15.000 €</p>
<p>Projet 053 - DE BECO : Le projet De Beco rénove et construit un ensemble de trois immeubles en front de rue composés de commerces ou d'ateliers au rez-de-chaussée et de logements à l'étage ainsi qu'une micro-ferme urbaine en intérieur d'îlot.</p>	<p>RENOLAB.B 2022 CONCEPTION</p>	<p>Concepteur : cm Architectes Associés Maître d'ouvrage : Emile & François SRL</p>	<p>15.000 €</p>
<p>Projet 054 - STAY : Le principe de développement de ce projet de bureaux et laboratoires repose à la fois sur la conservation de l'immeuble dans son ensemble, sa mise en valeur par les nouvelles constructions et deux grands jardins de pleine terre ainsi que sa mise à niveau normative et ergonomique pour qu'il corresponde aux besoins techniques actuels. Avec la modification de volumétrie des ailes, la façade existante, plus équilibrée, est aussi valorisée. Le projet prévoit le recyclage des matériaux issus des démolitions des bâtiments existants grâce au partenariat avec des entreprises spécialisées et la mise en place d'une plateforme d'achat sur le site où tous les matériaux récupérés sont présentés et vendus.</p>	<p>RENOLAB.B 2022 CONCEPTION</p>	<p>Concepteur : Bureau d'études en Architectures Urbaines Maître d'ouvrage : Association Pharmaceutique Belge</p>	<p>15.000 €</p>

<p>Projet 055 - LIBERTÉ :</p> <p>Le projet Liberté rénove deux maisons de maître datant de la fin du 19^e siècle pour créer un coliving adressé à des familles monoparentales et des bureaux à l'arrière du bâtiment. De grands espaces communs de qualité sont intégrés pour stimuler le lien et les échanges entre les différent·es habitant·es. Le projet, tel qu'il est conçu, divise au minimum par 10 la consommation du bâtiment grâce à l'isolation de l'enveloppe, l'étanchéité à l'air, la ventilation double flux, le système de production de chaleur performant et l'utilisation d'énergies renouvelables. Il envisage aussi d'améliorer la performance énergétique des bâtiments voisins en augmentant le volume et en proposant aux propriétaires d'à côté d'isoler le mitoyen sur leur partie construite.</p>	<p>RENOLAB.B 2022</p> <p>CONCEPTION</p>	<p>Concepteur : Pluricité</p> <p>Maître d'ouvrage : Ernest living</p>	<p>15.000 €</p>
<p>Projet 056 - MOLIÈRE :</p> <p>Le projet Molière consiste en la rénovation thermique, phonique et la rehausse d'une maison unifamiliale. La volonté est d'avoir un bâtiment le plus résilient et économe possible en ressources tout en étant respectueux de l'environnement via l'utilisation de matériaux écologiques, la préservation de la biodiversité, la gestion des eaux pluviales intégrées à la parcelle, la démontabilité et le recyclage des matériaux, l'optimisation de l'apport de l'énergie solaire, etc.</p>	<p>RENOLAB.B 2022</p> <p>CONCEPTION</p>	<p>Concepteur : VLA architecture</p> <p>Maître d'ouvrage : Alisse Radosevic</p>	<p>15.000 €</p>
<p>Projet 057 - BORDET :</p> <p>Prévu pour accueillir plusieurs entreprises actives dans l'économie circulaire, le projet Bordet met en commun certains espaces récréatifs et techniques afin de développer un pôle attractif au sein d'une zone industrielle. L'amélioration des abords est intégrée pour veiller notamment à la visibilité, à l'accessibilité et à la biodiversité. Un des objectifs du projet est de créer des zones de confort différenciées en fonction des activités, sur base d'une analyse des besoins des différentes équipes en matière de confort acoustique, thermique et visuel (lumière naturelle et artificielle), en corrélation avec les normes et les bonnes pratiques en vigueur.</p>	<p>RENOLAB.B 2022</p> <p>CONCEPTION</p>	<p>Concepteur : ROTOR asbl</p> <p>Maître d'ouvrage : ROTORDC</p>	<p>15.000 €</p>

