



Volta XL

024

RENOLAB.B

Conception
Ontwerp

Maitre d'ouvrage
Opdrachtgever
Collectif Volta XL

Concepteur
Ontwerper
Twyce Architects

Surface de plancher brut projetée
Geprojecteerde bruto vloeroppervlakte

14.155,00 m²

Entreprise
Aannemer
/

Affectation
Bestemming

Activités mixtes : résidentielles, associatives, créatives, sportives, culturelles, éducatives, gourmandes...
Gemengde activiteiten: residentieel, associatief, creatief, sportief, cultureel, educatief, gastronomisch ...

Co-construction d'un lieu de vivre-ensemble, d'expérimentation et de questionnement ouvert et inspirant, mêlant logements et activités créatives, associatives, culturelles, productives et sportives, mutualisant les espaces et les équipements, réunissant patrimoine, architecture contemporaine et écologie, dans le quartier vivant et mixte du cimetière d'Ixelles. Le site est conçu comme un parc reliant les quatre bâtiments où se déploieront ces différentes fonctions.

Co-constructie van een open en inspirerende plek voor experimenten en bevraging, waarin woningen en creatieve, associatieve, culturele, productieve en sportieve activiteiten gecombineerd worden, ruimten en apparatuur gedeeld worden, erfgoed, hedendaagse architectuur en ecologie samengebracht worden, in de levendige en gemengde buurt van het kerkhof van Elsene. De site is ontworpen als een park dat de vier gebouwen verbindt waar de verschillende functies ontplooid zullen worden.

✓ Maintien de l'existant Behoud van het bestaande

L'objectif est de valoriser le bâti ancien industriel en mettant en valeur son caractère patrimonial et en maintenant les éléments d'origine. Le bâtiment des halles est conservé dans sa quasi-totalité, ainsi que les façades, les châssis existants et la structure existante du bâtiment des futurs logements.

Het doel is het oude industriële gebouw op te waarderen door zijn erfgoedkarakter te benadrukken en de oorspronkelijke elementen te behouden. Het hallengebouw blijft in zijn quasi-totaliteit behouden, evenals de gevels, het bestaande schrijnwerk en de bestaande structuur van het gebouw met de toekomstige woningen.



✓ Mixité fonctionnelle Functionele mix

Soutenu par un fonctionnement en gouvernance partagée, le projet intègre un habitat groupé avec espaces communs, des espaces professionnels et des espaces mixtes, notamment en toiture. La typologie de logement est variée. L'occupation permanente du site favorisera les liens, les idées et les projets collectifs.

Ondersteund door een systeem van gedeeld beheer, integreert het project een cohousing met gemeenschappelijke ruimten, professionele ruimten en gemengde ruimten op het dak. De woningtypologie is gevarieerd. De permanente bezetting van de site zal verbinding, ideeën en collectieve projecten stimuleren.



Rue Volta 6A, 12
1050 Ixelles

Voltastraat 6A, 12
1050 Elsene