

Prime Renolution Plus Renolution Plus-premie

035

RENOLAB.ID

Le projet Prime Renolution Plus teste la faisabilité d'un outil juridico-financier permettant à des propriétaires précarisés de rénover leur maison « passoire énergétique ». Le projet est testé sur un cas pilote situé en Région de Bruxelles-Capitale.

Het project RENOLUTION Plus-premie test de haalbaarheid van een juridisch-financieel instrument waarmee kwetsbare huiseigenaren hun 'energielekkende' woning kunnen renoveren. Het project heeft betrekking op een pilotocasus in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

Porteur

Initiatiefnemer

CLTB - Community Land Trust Brussels

Personne de contact

Contactpersoon

L.Pazienza

Public visé

Doelgroep

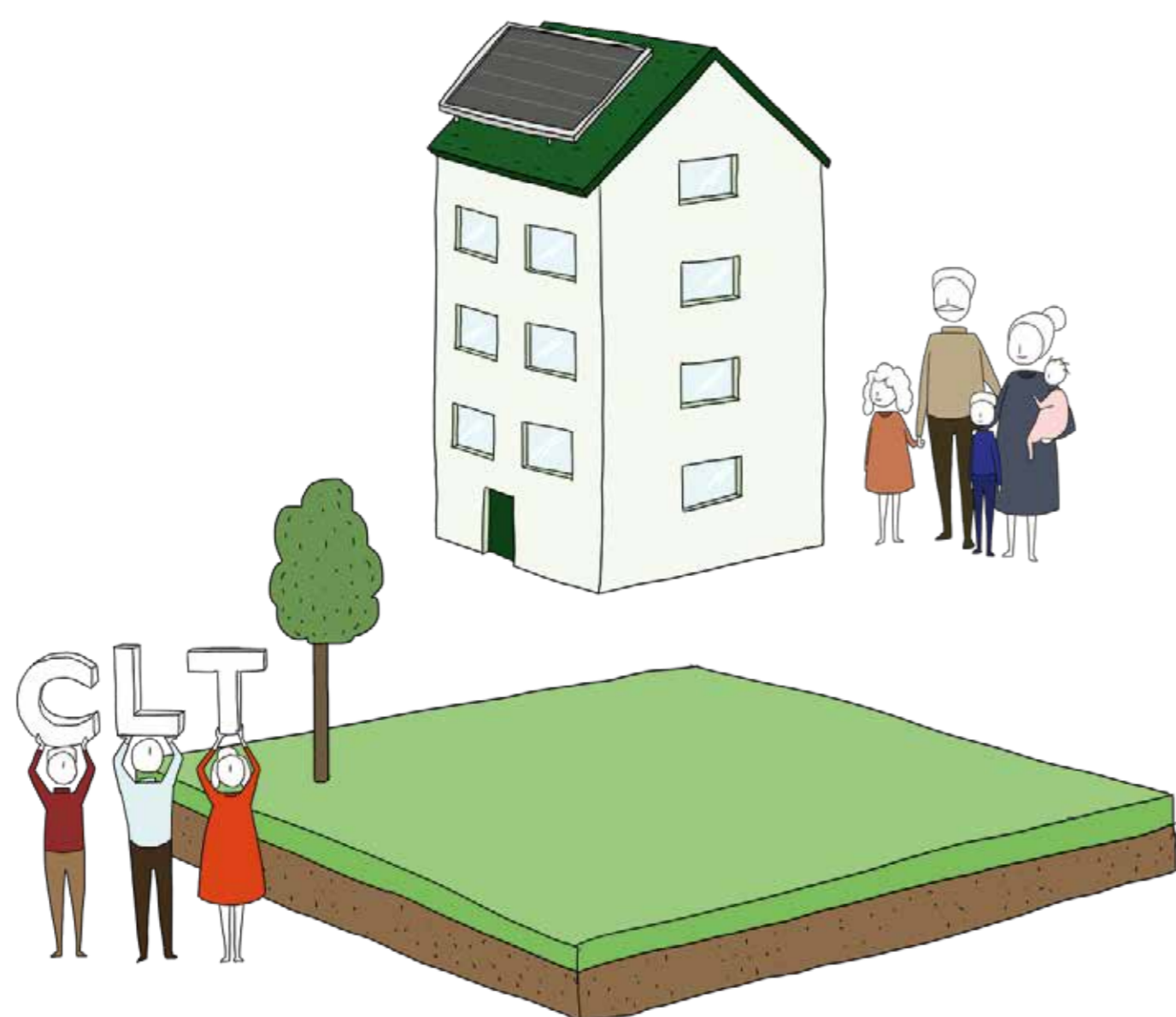
- Propriétaires précaires et leurs éventuels accompagnateurs
- Opérateurs fonciers + institutions publiques
- Kwetsbare verhuurders en hun mogelijke begeleiders
- Grondexploitanten + openbare instellingen

Durée

Duur

3 ans : 01/2023 -12/2025

3 jaar : 01/2023 -12/2025



Objectifs Doelstellingen

Prime Renolution Plus vise la rénovation de maisons dites « passoires énergétiques » appartenant à des propriétaires précarisés. L'objectif, pour le bien immobilier, est de parvenir à une classe énergétique C+. Cette action permet ainsi aux propriétaires de demeurer dans leur logement et ce, de façon durable et accessible. Cette mesure augmente le nombre de parcs de logements sociaux accessibles.

RENOLUTION Plus-premie is gericht op de renovatie van zogenaamde 'energielekkende' woningen van kwetsbare eigenaars. Het doel is een energieklaas C+ te bereiken voor de woning. Dankzij die actie kunnen huiseigenaren ook op een duurzame en toegankelijke manier in hun woning blijven wonen. De maatregel stimuleert ook de creatie van toegankelijke sociale woningen.

Livrables Aanbod

1. Pour les propriétaires et leurs accompagnateurs: un programme de soutien et d'accompagnement, la création d'outils pédagogiques
2. Pour les opérateurs fonciers publics : un modèle de convention entre les propriétaires/CLTB/l'association, un règlement et un système de calcul de prime

1. Voor de eigenaars en hun begeleiders: een ondersteunings- en begeleidingsprogramma, de ontwikkeling van educatieve tools.
2. Voor exploitanten van openbare terreinen: een modelovereenkomst tussen de eigenaren/CLTB/de organisatie, een reglement en een premieberekeningssysteem.